

ПРОТОКОЛ

заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края от 19 декабря 2025 года № 105/94

Председательствовал: Н.В.Колебанова

Члены Правления: Т.А. Копеева, О.Н. Дорожкова, Т.И. Юганец, Е.В. Руденок,
О.С. Макарова, И.Н. Попуванова*, Е.В. Воложанина*, К.С. Деревцова,
Т.И. Яковлева*.

Представители регулируемой организации надлежащим образом извещены о
месте и времени заседания Правления Региональной службы по тарифам и
ценообразованию Забайкальского края (исх. от 13 ноября 2025 года № 03/5061,
от 20 ноября 2025 года № 03/5168, от 25 ноября 2025 года № 03/5235,
от 2 декабря 2025 года № 03/5350).

Уполномоченный по делу: Попуванова Ирина Николаевна – заместитель
руководителя-начальник отдела тарифов на коммунальные услуги
Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края.

**Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на
водоотведение для ООО «Энергия Нерчинск», осуществляющего на
территории муниципального образования городское поселение
«Кокуйское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского
края, деятельность в сфере водоотведения, на 2026 год**

Выступил: Полюхова Татьяна Олеговна – начальник отдела ценообразования в
энергетике и сфере обращения с твердыми коммунальными отходами
РКУ «Центр экспертизы»

1. Общие сведения об организации, осуществляющей регулируемый вид деятельности:

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственность «Энергия Нерчинск»
Сокращенное наименование	ООО «Энергия Нерчинск»
Учредительные документы	Договор аренды
Гражданско-правовой статус	Общество с ограниченной ответственность
ИНН/КПП	7500030126 / 750001001
Место нахождения (юр. адрес)	672007, Забайкальский Край, г.о. Город Чита, г Чита, ул Чайковского, д. 32
Услуги ЖКХ	Теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение

2. Иные необходимые сведения

ООО «Энергия Нерчинск» обратилось в Региональную службу по
тарифам и ценообразованию Забайкальского края с предложением об
установлении (корректировке) тарифов на коммунальные услуги, поставляемые
ООО «Энергия Нерчинск» потребителям на территории Забайкальского края
(вх. от 1 декабря 2025 года № 6200). Тарифная заявка предоставлена в полном
объеме.

Таким образом, приказом РСТ Забайкальского края открыто дело

от 12 декабря 2025 года № 383/3 в отношении ООО «Энергия Нерчинск» органом регулирования открыто дело по предложению регулируемой организации об установлении тарифов на коммунальные услуги на территории муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края, на 2026 год.

Расчет произведен методом экономически обоснованных затрат.

3. Основные показатели расчета тарифов регулируемой организации на период регулирования

3.1. Калькуляция себестоимости водопотребления на территории муниципального образования городского поселения «Кокуйское» муниципального района «Среденский район» Забайкальского края, на 2026 год:

Наименование статьи	Утверждено в тарифе 2025 год	По расчету предприятия 2026 год	По расчету РСТ (2026 год)
Операционные (подконтрольные) расходы	15 359 564,23	43 012 271,86	18 344 562,59
Производственные расходы:	12 216 559,08	34 022 787,26	15 161 128,64
расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	98 798,91	1 405 159,56	104 825,67
материалы и малоценные основные средства	98 798,91	1 405 159,56	104 825,67
расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды основного производственного персонала	12 117 560,74	31 587 227,69	14 630 172,60
расходы на оплату труда численность, чел.	9 306 882,29	24 260 543,54	11 236 691,70
среднемес. оплата труда, руб./чел. в мес.	18,00	24,00	18,00
ставка первого разряда (руб.)	43 087,42	43 238,00	52 021,72
отчисления на социальные нужды	22 440,00	27 093,00	27 093,00
отчисления на социальные нужды	2 810 678,45	7 326 684,15	3 393 480,89
прочие производственные расходы:	0,00	1 030 400,01	426 130,37
расходы на амортизацию автотранспорта			
расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание		11 010 400,01	426 130,37
расходы на оплату труда персонала численность, чел.	#ДЕЛ/0!	791 397,85	327 289,07
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	#ДЕЛ/0!	0,60	0,51
отчисления на социальные нужды персонала, в том числе налоги и сборы	#ДЕЛ/0!	109 726,65	51 665,13
Ремонтные расходы	#ДЕЛ/0!	239 002,15	98 841,30
Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения либо объектов, входящих в состав таких систем	1 906 832,69	3 737 433,34	1 691 260,96
Расходы на содержание ремонтного персонала в т.ч. на оплату труда и отчисления на социальные нужды, налоги и сборы	305 497,50	324 132,85	324 132,85
Расходы на оплату труда ремонтного персонала численность, чел.	1 601 335,19	3 413 300,49	1 367 128,11
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	1 229 904,14	2 621 582,56	1 050 021,59
Отчисления на социальные нужды ремонтного персонала, в том числе налоги и сборы	2,39	1,91	1,69
Административные (общехозяйственные) расходы	42 902,21	113 587,57	51 798,16
Расходы на оплату труда административного персонала численность, чел.	371 431,01	791 717,93	317 106,52
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	1 236 371,86	5 252 051,26	1 492 172,98
Расходы на содержание ремонтного персонала численность, чел.	947 507,31	4 033 833,53	1 143 975,19
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	1,54	2,39	1,54
среднемесячная оплата труда, руб./чел. в мес.	51 326,64	140 541,55	61 969,43

Наименование статьи	Утверждено в тарифе 2025 год	По расчету предприятия 2026 год	По расчету ИСТ (2026 год)
Отчисления на социальные нужды административного персонала, в том числе налоги и сборы	286 147,22	1 218 217,73	45 480,51
Прочие неподконтрольные расходы в т.ч.	0,00	0,00	89 010,22
косвенные общепроизводственные	0,00	0,00	89 030,22
Расходы на энергетические ресурсы и холодную воду	5 002 217,70	6 745 337,11	6 177 546,69
электроэнергия по уровням напряжения	4 891 707,94	5 581 270,51	5 581 270,51
энергия НН (0,4 кВ и ниже)	101 515,24	116 107,48	116 107,48
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	6,74	7,71	7,71
объем энергии (кВт.ч)	15 060,00	15 060,00	15 060,00
энергия ВН (110 кВ и выше)	4 390 162,70	5 465 163,03	5 465 163,03
тариф на энергию (руб./кВт.ч)	4,48	5,70	5,70
объем энергии (кВт.ч)	959 380,00	959 380,00	959 380,00
теплоэнергия	510 509,77	1 164 066,60	596 276,18
объем энергии (Гкал)	110,30	110,30	110,30
тариф на энергию (руб./Гкал)	4 628,18	10 553,64	5 405,95
Итого расходов	20 361 781,94	49 757 608,97	24 611 139,50
Производственная себестоимость, руб./м3	67,92	165,99	82,10
Прибыль	0,00	2 487 880,45	1 210 556,98
Является ли организация гарантирующей? (да/нет)		да	да
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организацией	0,00	2 487 880,45	1 210 556,98
ИТОГО необходимая валовая выручка	20 361 781,94	52 245 489,41	25 841 696,48
Товарная продукция от производства, руб.	20 361 781,94	52 245 489,41	25 841 696,48
Среднегодовой экономически обоснованный тариф, руб./куб.м	67,52	174,29	86,21

4. Объем отпуска воды, на основании которого были рассчитаны установленные тарифы:

4.1. Баланс водоотведения на территории муниципального образования городское поселение «Кокуйское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края, на 2026 год:

Показатель	Утверждено в тарифе на 2025 год	По расчету предприятия (2026 год)	По расчету РСТ (2026 год)		
			I п/г	II п/г	год
Общий объем сточных вод	299 770	299 770	224 828	74 943	299 770
Пропущено сточных вод, в т. ч.	299 770	299 770	224 828	74 943	299 770
для бюджетных потребителей	112 300	112 300	84 225	28 075	112 300
для прочих потребителей	7 970	7 970	5 978	1 993	7 970
для населения	179 500	179 500	134 625	44 875	179 500

5. Индекс потребительских цен, индексы роста цен на холодную воду, потребляемые регулируемой организацией при осуществлении регулируемой деятельности в расчетном периоде регулирования.

Наименование статьи затрат	2026 год
Заработная плата	1,051
Топливо на технологические цели (уголь)	1,015
Топливо на технологические цели (мазут)	1,046
Железнодорожные перевозки	1,100
Материальные расходы	1,061
Прочие расходы	1,061
Предельно-допустимые выбросы	1,061
Горюче-смазочные материалы	1,061
Электроэнергия на технологические цели	1,143

Правление Региональной службы по тарифам и ценообразованию Забайкальского края решило:

1. Утвердить производственную программу ООО «Энергия Нерчинск», осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Кокуйское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2026 год согласно приложению № 1 к настоящему протоколу.

2. Установить тарифы на водоотведение для ООО «Энергия Нерчинск», осуществляющего на территории муниципального образования городское поселение «Кокуйское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского края деятельность в сфере водоотведения, на 2026 год с календарной разбивкой согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

Голосовали: «ЗА» – 7, «ПРОТИВ» – 0, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Секретарь Правления



Юганец Т.И.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к протоколу заседания Правления
Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 105/94

1. Паспорт производственной программы:
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу, его местонахождение:
Региональная служба по тарифам и ценообразованию Забайкальского края, Горького ул., 43, г. Чита, Забайкальский край, 672000.

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Местонахождение регулируемой организации	Период реализации производственной программы
1	2	3	4
1.	ООО «Энергия Нерчинск»	Буткина ул., д. 107, г. Чита, г.о. Город Чита, Забайкальский край, 672012	2025 год

2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь при транспортировке:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоотведения		
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2025 год	124,13

* В соответствии с Положением о проведении планово-предупредительного ремонта на предприятиях тепло-энергетического хозяйства, утвержденным Протоколом № 13-8 заседания Секции инженерных сооружений Научно-технического Совета Госстроя РСФСР от 1 июля 1989 года и Управлением жилищно-гражданского строительства Госстроя СССР от 21 сентября 1989 года.

3. Планируемый объем отпущенных сточных вод:

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателей 2026 год
1	2	3	4
1.	Выпущенное	тыс. куб. м	209,770
1.1.	от производства	тыс. куб. м	120,270
1.2.	из прочих потребителей	тыс. куб. м	179,500

4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы:

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Ед. измерения	Величина показателей 2026 год
1	2	3	4
1.	ООО «Энергия Нерчинск»	тыс. руб.	25 841,70

5. График реализации мероприятий производственной программы:

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.
1	2	3	4
1	Мероприятия по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения		
1.1	планово-предупредительный ремонт*	2026 год	32 413

6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения не представлены.

7. Расчет эффективности производственной программы:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Начало эффективности 2026 год
1	2	3	4
1	Расходы на реализацию производственной программы и значение срока ее действия		
1.1.	объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы	тыс. руб.	7

8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования не представлен.

9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов не предусмотрены.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к протоколу Региональной службы
по тарифам и ценообразованию
Забайкальского края
от 19 декабря 2025 года № 105/94

ТАРИФЫ*

на водоотведение для ООО «Энергия Нерчинск», осуществляющего на
территории муниципального образования городское поселение
«Кокуйское» муниципального района «Сретенский район» Забайкальского
края деятельность в сфере водоотведения, на 2026 год

№ п/п	Наименование муниципального образования	Группа потребителей	Тарифы, руб./куб. м.	
			1 января 30 сентября	1 октября 31 декабря
1	2	3	4	5
1.	Городское поселение «Кокуйское»	Водоотведение		
		Население (с НДС)**	56,43	64,39
		Прочие потребители	44,05	59,47

* В тариф не включен налог на добавленную стоимость.

** Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечание: субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, связанные с государственным регулированием тарифов в сфере теплоснабжения, а также в связи с применением по группе потребителей «население» нормативов потребления тепловой энергии на нужды отопления, не соответствующих фактическим нормативам потребления, предоставляются за счет бюджета Забайкальского края в соответствии с постановлением Правительства Забайкальского края от 25 октября 2018 года № 457 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета Забайкальского края субсидий юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям, оказывающим услуги теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения».